

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն - 18

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ՆԻՍՏԻ

*ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀԿԵՐԴՅԱՆԸ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ*

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Ա. Մարկոսյանը, Գ. Արշակյանը, Մ. Դատումյանը, Ա. Դատումյանը, Ռ. Տոնոյանը, Ժ. Ավետիսյանը, Ն. Արսենյանը, Մ. Մկրտչյանը, Գ. Սուքիասյանը, Ա. Զաքարյանը, Ս. Օվոյանը, Կ. Առաքելյանը, Կ. Շահագիզյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալները, մամուլի քարտուղար Ս. Ասիլյանը, համայնքի ղեկավարի խորհրդական Հ. Բաղդասարյանը, համայնքի ղեկավարի օգնական Ն. Գևորգյանը, աշխատակազմի բաժինների պետեր:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ Ը

2. Աշտարակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող շարժական գույքերի մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

3. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 01.02.2022թ. N 6-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

5. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու մի շարք որոշումներում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

6. Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/

7. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/

8. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/

9. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/

10. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու երրորդ նստաշրջանի երրորդ նիստի օրը սահմանելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 2 - *Աշտարակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող շարժական գույքերի մասին*

Հարցը ներկայացրեց համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ և 102-րդ հոդվածի 4-րդ կետերի, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող շարժական գույքերն անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել <<Աշտարակի աղբահանություն և սանիտարական մաքրում>>, <<Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման>> համայնքային հիմնարկներին և <<Բարեկարգում>> ՀՈԱԿ-ին, համաձայն հավելված 1-ի, հավելված 2-ի և հավելված 3-ի: Ուժը կորցրած ճանաչել Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.04.2022թ. N 48-Ա և 30.06.2022թ. N 101-Ա որոշումները: Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է 2022 թվականի ապրիլի 1-ից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա: Սույն որոշումից

բխող հետագա իրավական ակտերի ընդունումը վերապահել Աշտարակ համայնքի ղեկավարին:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 3 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Աշտարակ համայնքի ավագանու 20.09.2022թ. N 134-Ա որոշումը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրել <<Աշտարակի աղբահանություն և սանիտարական մաքրում>> համայնքային հիմնարկին՝ համաձայն հավելված 1-ի:

Զեկուցողը նշեց, որ սույն որոշման նախագծով նախատեսվում է արդեն իսկ լուծարված համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունից համայնքին անցած գույքը տրամադրել համայնքային ենթակայության կազմակերպությանը:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 4 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 01.02.2022թ. N 6-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34 հոդվածների պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի ավագանու 01.02.2022թ. N 6-Ա որոշումը լրացնել 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 հավելվածներով: Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է 2022 թվականի հունվարի 1-ից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Ս. Սահակյանը նշեց, որ սույն նախագծով վերը նշված որոշումը լրացվում է համայնքային ենթակայության բուժ. ամբուլատորիաների հաստիքացուցակներով:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 5 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու մի շարք որոշումներում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34 հոդվածների պահանջներով, համաձայնություն տալ.

1. Աշտարակ համայնքի ավագանու 30.06.2022թ. N 100-Ա որոշման 1-ին կետի և 27.07.2022թ. N 118-Ա որոշման 4-րդ կետի <<Հավելված 1-ի>> բառերը փոխարինել <<Հավելված 2-ի>> բառերով:

2. Աշտարակ համայնքի ավագանու 24.12.2021թ. N 10-Ա որոշման Հավելված 2-ի մեջ կատարել փոփոխություններ՝

- <<Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 223>>-ը փոխարինել <<Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 230>> բառերով,

3-րդ մասի

19	Էլեկտրիկ	1	200000	200000
Ընդամենը		78,5		16 160 000

տողերը փոխարինել հետևյալ տողերով՝

19	Էլեկտրիկ	2	280000	560000
Ընդամենը		79,5		16 520 000

4-րդ մասը լրացնել հետևյալ տողերով

3	Համայնքային հիմնարկների տեխնիկական սպասարկում իրականացնող	2	410000	820000
4	Տարաբանվոր	4	230000	920000

4-րդ մասի

ԸՆԴԱՄԵՆԸ		222,5		51 929 000
-----------------	--	--------------	--	-------------------

տողը փոխարինել հետևյալ տողով՝

ԸՆԴԱՄԵՆԸ	229,5		54 029 000
-----------------	--------------	--	-------------------

3. Աշտարակ համայնքի ավագանու 10.06.2022թ. N85-Ա որոշման 1-ին պարբերության <<հոկտեմբերի 15-ից>> բառերը փոխարինել <<հոկտեմբերի 24-ից>> բառերով:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ա Ե Ց Ի Ն – 6 - Հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Սոս Թումասյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով քաղաքացիների հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին դիմումները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն, 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշումների պահանջներով, համաձայնություն տալ հողամասերի գործառնական նշանակության փոփոխելու վերաբերյալ առաջարկությանը:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ա Ե Ց Ի Ն – 7 - Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Սոս Թումասյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով քաղաքացիների գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով, հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի տարածքում գտնվող քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և

այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ արդյունաբերական օբյեկտների /մրգահյութերի և բանջարահյութերի արտադրություն/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 8 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին

Հարցը ներկայացրեց համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Սոս Թումասյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Արման Գրիգորյանի 05.09.2022թ. N 4327 և <<ԻՄԻՋ Մ. Գ.>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 26.09.2022թ. N 4708 դիմումները, համայնքի ղեկավարի առաջարկությունները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹ հոդվածի, << կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1 կետի 21-րդ ենթակետի դրույթներով, թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Արտակի փողոց, N 1 շենքի հարևանությամբ գտնվող, 02-001-0265-0058 ծածկագրից 13,97քմ բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամասը կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ Արման Ստեփանի Գրիգորյանին տրամադրելու մինչև 30.11.2037թ.՝ տարեկան 20000 /քսան հազար/ << դրամ վճարով: Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Կոմիտասի անվան զբոսայգու տարածքում գտնվող, 02-001-0095-0013 ծածկագրից 1,0քմ բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողամասը կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/, գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով <<ԻՄԻՋ Մ. Գ.>> ՍՊԸ-ին տրամադրելու 10 տարի ժամկետով՝ տարեկան 40000 /քառասուն հազար/ << դրամ վճարով:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

17 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 9 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու թույլտվություն տրալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48, 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի հողերի և հատուկ պահպանվող տարածքների նպատակային նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի: Համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ - վաճառքով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

17 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 10 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու երրորդ նստաշրջանի երրորդ նիստի օրը սահմանելու մասին

Օրակարգի վերջին հարցը ներկայացրեց համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու երրորդ նստաշրջանի երրորդ նիստի օրը և ժամը սահմանել 2022 թվականի նոյեմբերի 11-ը, ժամը 17:00-ին: Նիստը կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու նստավայրում, հասցեն՝ ք. Աշտարակ, Ն. Աշտարակեցու հր. 7:

17 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2022 թվականի հոկտեմբերի 11-ին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

- ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ** _____
- ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ** _____
- ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ** _____
- ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ** _____
- ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ** _____
- ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ** _____
- ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ** _____
- ԺԱՆՆԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ** _____
- ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՄԵՆՅԱՆ** _____
- ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ** _____
- ԳՆԵԼ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ** _____
- ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ** _____
- ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ** _____
- ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ** _____
- ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ** _____
- ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ** _____
- ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ** _____

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ