Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն – 56

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 17-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆԸ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Մ. Մաթևոսյանը, Ա. Բաղդասարյանը, Գ. Արշակյանը, Ռ. Տոնոյանը, Տ. Գալստյանը, Ժ. Ավետիսյանը, Բ. Հարությունյանը, Ա. Խաչատրյանը, Ն. Արսենյանը, Ն. Անդրեասյանը, Ս. Բադալյանը, Բ. Վարդանյանը, Գ. Սուքիասյանը, Ա. Զաքարյանը, Ս. Օվոյանը, Կ. Առաքելյանը, Կ. Շահազիզյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ա. Ներսիսյանը, աշխատակազմի բաժինների պետեր:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ Ը

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.03.2025թ. N 27-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

3. Աշտարակ համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի գծով արտոնություններ սահմանելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

4. Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-061-0196-0043 ծածկագրով հողատարածքից առկա հողագրունտի տեղափոխմանը համաձայնություն տալու մասին:

/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

5.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/

6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը քանդելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

7. Հայաստանի Հանրապետությանը համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույք նվիրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Մ. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 2 - *Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.03.2025թ. N 27-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին*

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.03.2025թ. «Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը հաստատելու մասին» N 27-Ա որոշումը լրացնել հավելված 1.1-ով:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Մ. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 3 - *Աշտարակ համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի գծով արտոնություններ սահմանելու մասին*

Զեկուցումով հանդես եկավ աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված նախագծային փաստաթղթերում

մակերեսի ավելացում նախատեսող փոփոխություններ կատարելու դեպքում, նոր շինարարության թույլտվություն տրամադրելիս՝ 2025 թվականի համար սահմանված տեղական տուրքը կիրառվում է միայն գերազանցող մասով և դիմումատուն /իրավաբանական անձի դեպքում նաև գործադիր մարմնի ղեկավարը/ Աշտարակ համայնքի հանդեպ թույլտվության տրամադրման օրվա դրությամբ չունի ժամկետանց դրամական պարտավորություններ: Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների շինարարության թույլտվության ժամկետների 2025 թվականի ընթացքում մեկ անգամ և մինչև 3 ամիս ժամկետով երկարաձգման համար 2025 թվականի համար սահմանված տեղական տուրքի դրույքաչափի նկատմամբ կիրառվում է արտոնություն՝ տեղական տուրքի դրույքաչափի նկատմամբ զրոյական դրույքաչափի կիրառմամբ, եթե դիմումատուն /իրավաբանական անձի դեպքում նաև գործադիր մարմնի ղեկավարը/ Աշտարակ համայնքի հանդեպ թույլտվության ժամկետի երկարաձգման օրվա դրությամբ չունի ժամկետանց դրամական պարտավորություններ:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 4 - *Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-061-0196-0043 ծածկագրով հողատարածքից առկա հողագրունտի տեղափոխմանը համաձայնություն տալու մասին*

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով «Ագրո Պրոմ» ՍՊԸ-ի լիազոր ներկայացուցիչ Էդգար Գևորգյանի 16.10.2025թ. N 13684 դիմումը, համաձայնություն տալ ՀՀ Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող և համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-061-0196-0043 կադաստրային ծածկագրով հողատարածքից «Ագրո Պրոմ» ՍՊԸ-ին 1000 խմ հողագրունտի հանույթի տեղափոխմանը:

Հողագրունտի մեկ խորանարդ մետրի /խմ/ արժեքը սահմանել 500 ՀՀ դրամ:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

<u>Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 5</u> - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շ. Քոթանյանը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնք, գյուղ Ուշի 4-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-108-0039-0004/ «Աշտարակ համայնքի Ուշիի թիվ 20 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

<u>Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 6</u> - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը քանդելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի Ուշի բնակավայրի 4-րդ փողոց N 3/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 02-108-0039-0032/, համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը /բուժամբուլատորիա/ նորակառույց մանկապարտեզի հարակից տարածքը բարեկարգելու և երեխաների

անվտանգությունն ապահովելու նպատակով քանդելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Ուշի բնակավայրի բնակիչների բժշկական ծառայություններն իրականացնել համայնքային ենթակայության այլ շինության տարածքում:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 7 - *Հայաստանի Հանրապետությանը համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույք նվիրելու մասին*

Օրակարգի վերջին հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության ջրային կոմիտեի նախագահի տեղակալի 17.09.2025թ. N 02.3/15/4782-2025 գրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արզնի-Շամիրամ 2-րդ հերթի ջրանցքի ՆՇ29+90 հատվածում գտնվող՝ Մուղնու 25.0 հազ. խմ ծավալով օրվա կարգավորման ջրավազանի հիմնանորոգման նպատակով ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Վանածորի խճուղի 2/1 ջրավազան հասցեի /ծածկագիր՝ 02-001-0304-0062/ անշարժ գույքը նվիրաբերել Հայաստանի Հանրապետությանը՝ ի դեմս ՀՀ ՏԿԵՆ Ջրային կոմիտեի:

20 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2025 թվականի հոկտեմբերի 17-ին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ ____________________

ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ ____________________

ՄԵՐԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ____________________

ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ____________________

ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ ____________________

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ ____________________

ՏԻԳՐԱՆ ԳԱԼՍՏՅԱՆ ____________________

ԺԱՆՆԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ____________________

ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ____________________

ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ____________________

ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ ____________________

ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ ____________________

ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ ____________________

ԲԱԲԿԵՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ____________________

ԳՆԵԼ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ ____________________

ԱԶԱՏ ՁԱՔԱՐՅԱՆ ____________________

ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ ____________________

ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ____________________

ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ ____________________

ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ ____________________

ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ____________________

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ