

# Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն – 33

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ՆԻՍՏԻ

*ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆԸ  
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ  
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ*

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Ա. Մարկոսյանը, Մ. Մաթևոսյանը, Գ. Արշակյանը, Մ. Դատումյանը, Ա. Դատումյանը, Տ. Հակոբյանը, Ռ. Տոնոյանը, Տ. Գալստյանը, Ժ. Ավետիսյանը, Բ. Հարությունյանը, Ն. Արսենյանը, Մ. Մկրտչյանը, Ն. Անդրեասյանը, Ա. Բադալյանը, Գ. Սուքիասյանը, Ա. Զաքարյանը, Ա. Օվոյանը, Կ. Առաքելյանը, Կ. Շահազիզյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ա. Ներսիսյանը, մամուլի քարտուղար Ս. Ասիլյանը, աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը, բաժինների պետեր:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

## Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ Ը

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում 2024 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին:

*/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

3. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին:

*/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2024-2026թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին:

*/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

5. Հարկային արտոնություն տալու մասին:

*/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

6. Աշտարակի համայնքապետարանի ենթակայության համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

*/Ձեկուցող՝ Ս. Սահակյան/*

7. <<Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման>> և <<Աշտարակի աղբահանություն և սանիտարական մաքրում>> համայնքային հիմնարկների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ս. Սահակյան/*

8. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ի. Բարսեղյան/*

9. <<Օջականի մշակույթի պալատ>> ՀՈԱԿ-ին պատկանող շարժական գույքը <<Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմ>> համայնքային կառավարչական հիմնարկի անվամբ գրանցելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Գ. Արոմյան/*

10. Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող շարժական գույքերն աճուրդային կարգով օտարելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Գ. Արոմյան/*

11. Աշտարակի համայնքապետարանի <<Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն ստեղծելու, կանոնադրությունը, կառուցվածքը և հաստիքացուցակը հաստատելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/*

12. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/*

13. Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի բնակիչներին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ս. Մխիթարյան/*

14. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող տարածքները Հյուսիս-Հարավ ներդրումային ծրագիր-ծրագիր 2-ի շրջանակներում հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով Հայաստանի Հանրապետությանը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

15. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

16. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Արագածոտն և Անտառուտ բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

17. Աշտարակ համայնքի Օջական և Բյուրական բնակավայրերում նրբանցքի և փակուղիների համարակալման մասին:

*/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

18. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

19. Աշտարակ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող անշարժ գույքերն աճուրդ-վաճառքով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

20. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

*/Զեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/*

21. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի առաջին նիստի օրը սահմանելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Ս. Սահակյան/*

## **22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

### **Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 2 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում 2024 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի և 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> օրենքի 8-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 11-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 12-րդ, 13-րդ, 14-րդ հոդվածների, <<Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին>> օրենքի 5-րդ, 14-րդ հոդվածների պահանջներով, սահմանել Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում 2024 թվականի տեղական տուրքերի ու վճարների դրույքաչափերը՝ համաձայն հավելված 1-ի, 2-ի, 3-ի, 4-ի, 5-ի, 6-ի: Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է 2024 թվականի հունվարի 1-ից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Զեկուցողը նշեց, որ դրույքաչափերը սահմանելիս կիրառվել են նաև համապատասխան գործակիցներ գյուղական բնակավայրերի համար:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

## **22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

### **Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 3 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի և <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին>> օրենքի 32-րդ հոդվածի 5-րդ և 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասերի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեն՝

	<b>Վարչական բյուջե</b>	<b>Ֆոնդային բյուջե</b>	<b>Ընդամենը</b>
Եկամտային մաս	4299212.1	1850000.0	6149212.1
Ծախսային մաս	4324851.3	2020000.0	6344851.3
Դեֆիցիտ	- 25639.2	- 170000.0	- 195639.2
Պահուստային ֆոնդ	700000.0	0	700000.0

2. Հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024թ.-ի տարեկան բյուջեի եկամտային մասը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

3. Հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասը՝ համաձայն բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման, համաձայն հավելված 2-ի:

4. Հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասը՝ համաձայն բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման, համաձայն հավելված 3-ի:

5. Հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024թ.-ի տարեկան բյուջեի տարեվերջի հավելուրդը կամ դեֆիցիտը (պակասուրդին), համաձայն հավելված 4-ի:

6. Հաստատել Աշտարակ համայնքի տարեկան բյուջեի տարեվերջի հավելուրդի օգտագործման ուղղությունները կամ դեֆիցիտի (պակասուրդի) ֆինանսավորման աղբյուրները՝ համաձայն հավելված 5-ի:

7. Հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024թ.-ի տարեկան բյուջեի ծախսային մասը՝ համաձայն բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման, համաձայն հավելված 6-ի:

8. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքի բյուջեի կատարման ընթացքում կատարելու վերաբաշխումներ ըստ գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման ծախսերի նախատեսված հոդվածների միջև:

9. Սահմանել, որ փոփոխությունների հանրագումարը բյուջետային տարվա ընթացքում չի կարող գերազանցել հաստատված չափաքանակների 15 %-ը:

**22 - ԿՈՐԱ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 4 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2024-2026թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածի, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ և 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետերի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024-2026թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը /ՄԺԾԾ/ համաձայն հավելվածների: Ուժը կորցրած ճանաչել Աշտարակ համայնքի ավագանու 15.06.2023թ. թիվ 80-Ա որոշումը:

**22 - ԿՈՐԱ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 5 - Հարկային արտոնություն տրալու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով որոշ հարկատուների դիմումները, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, <<Գույքահարկի մասին>> օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ կետի, <<Հողի հարկի մասին>> օրենքի 10-րդ հոդվածի, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 230-րդ հոդվածի 3-րդ կետի, 245-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի տրամադրել գույքահարկի, հողի հարկի, անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցների գույքահարկի գծով արտոնություն /հավելված 1/:

**22 - ԿՈՐԱ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 6 - Աշտարակի համայնքապետարանի ենթակայության համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին

Ձեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Նվազագույն աշխատավարձի մասին», «Կուտակային կենսաթոշակների մասին» օրենքների պահանջներով, հաստատել Աշտարակի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը /կցվում է հավելված՝ 1-34/: Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություններում 1974 թվականի հունվարի 1-ին և դրանից հետո ծնված աշխատողների համար նվազագույն աշխատավարձ սահմանել 104698 ՀՀ դրամ: Որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում է 2024 թվականի հունվարի 1-ից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Բարձրացված հարցերին համայնքի ղեկավար Թովմաս Շահվերդյանի և զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**22 - ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 7 - «Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման» և «Աշտարակի աղբահանություն և սանիտարական մաքրում» համայնքային հիմնարկների աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակն ու պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի պահանջներով, հաստատել «Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման» համայնքային հիմնարկի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն հավելված 1-ի: Հաստատել «Աշտարակի աղբահանություն և սանիտարական մաքրում» համայնքային հիմնարկի

աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն հավելված 2-ի:

**21 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը և Ա. Դափումյանը չեն մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 8 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի և տուրիզմի բաժնի պետ Իշխան Բարսեղյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4.1-րդ կետի և 82.1-րդ հոդվածի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը՝ համաձայն հավելվածի:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 9 - «Օշականի մշակույթի պալատ» ՀՈԱԿ-ին պատկանող շարժական գույքը «Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի անվամբ գրանցելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի տրանսպորտի, կոմունալ տնտեսության, առևտրի, գովազդի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի պետ Գ. Ատոմյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Աշտարակ համայնքի ավագանու 14.04.2023թ. թիվ 48-Ա որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, «Օշականի մշակույթի պալատ» ՀՈԱԿ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող FORD մակնիշի 172US21 հաշվառման համարանիշի /VIN WFOHXXGBVHPA75717/ միկրոավտոբուսը գրանցել և հաշվառել «Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի անվամբ:

**22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 10 - Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող շարժական գույքերն աճուրդային կարգով օտարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի տրանսպորտի, կոմունալ տնտեսության, առևտրի, գովազդի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի պետ Գ. Ատոմյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը, 2024 թվականի ընթացքում աճուրդային կարգով օտարել համայնքի սեփականություն հանդիսացող շարժական գույքերը՝ համաձայն հավելվածի:

**22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 11 - Աշտարակի համայնքապետարանի «Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն ստեղծելու, կանոնադրությունը, կառուցվածքը և հաստիքացուցակը հաստատելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շ. Քոթանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի և «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով, ստեղծել «Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն: Հաստատել «Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը՝ համաձայն հավելվածի 1-ի: Հաստատել համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կառուցվածքը, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը՝ համաձայն հավելվածի 2-ի: «Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության գործունեության առարկան յուրաքանչյուր սանի կրթության կազմակերպումն է նախադպրոցական կրթական ծրագրեր իրականացնելու միջոցով, նպատակը՝ յուրաքանչյուր սանի, այդ թվում՝ կրթության և զարգացման առանձնահատուկ պայմանների կարիք ունեցող, զարգացման

առանձնահատկություններին համապատասխան կրթական գործընթացին առավելագույն մասնակցության և նախադպրոցական կրթության պետական կրթական չափորոշչով սահմանված արդյունքների ապահովումն է: <<Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանն անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրակցել մարզ Արագածոտն, համայնք Արտաշավան 2-րդ փողոց 2-րդ փակուղի 2 հասցեի անշարժ գույքը: Ապահովել <<Աշտարակ համայնքի Արտաշավանի թիվ 19 Կակաչ մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրության հաշվառումն իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալությունում:

**22 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**  
**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 12 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շ. Քոթանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող <<Աշտարակ համայնքի Օհանավանի թիվ 13 Մակու մանկապարտեզ>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության /անշարժ գույք՝ սեփ. վկ. N 25022020-02-0017/ անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**22- ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**  
**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 13 - Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի բնակիչներին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Ս. Մխիթարյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով <<Արագածոտն>> ԶՕԸ-ի գործադիր տնօրենի 16.10.2023թ. N 400 գրությունը և ուսումնասիրություն կատարելու համար ստեղծված աշխատանքային խմբի եզրակացությունը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի

18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, ոռոգման ջրի բացակայության պատճառով կրած վնասի համար Աշտարակ համայնքի Արուճ բնակավայրի թվով 14 բնակչի տրամադրել ֆինանսական աջակցություն 896 000 /ուժ հարյուր հինսունվեց հազար/ ՀՀ դրամի չափով՝ համաձայն հավելվածի:

**22 - ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 14 - ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող տարածքները Հյուսիս-Հարավ ներդրումային ծրագիր-ծրագիր 2-ի շրջանակներում հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով Հայաստանի Հանրապետությանը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով «Հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով սեփականության օտարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2010 թվականի սեպտեմբերի 16-ի թիվ 1274-Ն որոշմամբ հաստատված «Հողերի օտարման և տարաբնակեցման շրջանակը և դրա փոխհատուցման սկզբունքները» վերտառությամբ N 1 և N 2 հավելվածի պահանջները, համաձայնություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, հանրության գերակա շահ ճանաչված հողամասերը առաջարկված փոխհատուցման գումարներով օտարել Հայաստանի Հանրապետությանը՝ համաձայն կից հավելվածի:

**22-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 15 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Հովիկ Ճշկունյանի 09.11.2023թ. N 11873 և 11874, Արամ

Ահարոնյանի լիազորված անձ Տարոն Գալուստյանի 24.11.2023թ. N 12570, Կարեն Պետրոսյանի 20.11.2023թ. N 12305, Սարգիս Սարգսյանի 14.11.2023թ. N 12080, Քյարամ Հակոբյանի լիազորված անձ Հովակիմ Իրիցյանի 01.12.2023թ. N 12895, <<ՁՈՐ>> ՓԲԸ-ի տնօրեն Իզաբելա Խաչատրյանի 01.12.2023թ. N 12917 և Միշա Մկրտչյանի 01.12.2023թ. N 12919 դիմումները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N 550-Ն որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0644-0026 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0459հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /այլ հողատեսք/ ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0644-0007 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Հովիկ Հարությունի Ճշկունյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0639-0040 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0531հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /0,0279հա- հնդավոր և 0,0252հա-այլ հողատեսք/ ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0639-0009 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Հովիկ Հարությունի Ճշկունյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0634-0076 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0175հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /վարելահող/ ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0634-0033, 02-001-0634-0070 և 02-001-0634-0075 ծածկագրերով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի սեփականատեր Արամ Ժորայի Ահարոնյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Միկոյան եղբայրների փողոց, N 132/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0129-0024 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 90քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 700 000 /յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամով օտարել կից, Միկոյան եղբայրների փողոց, N132 հասցեում գտնվող, ընդլայնվող 02-001-0129-0004 ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Կարեն Մանուկի Պետրոսյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Մուղնի, 3-րդ թաղամաս, N 69/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0322-0012 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 119,8քմ

բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից, Մուղնի, 3-րդ թաղամաս, N69 հասցեում գտնվող, ընդլայնվող 02-001-0322-0008 ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Սարգիս Ռուբենի Սարգսյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0106-0001 ծածկագրից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 17,8քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից, Գեղազնիկի փողոց, N 10 հասցեում գտնվող, ընդլայնվող 02-001-0106-0135 ծածկագրերով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման կառուցապատված հողամասի սեփականատեր Քյարամ Արամայիսի Հակոբյանին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Քասաղի կիրճում գտնվող, 02-001-0857-0001 ծածկագրից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1512,6քմ հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր նպատակային նշանակության հանգստի համար նախատեսված հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից, Աշտարակ քաղաքի Քասախի կիրճ, N 1 հասցեում գտնվող, ընդլայնվող 02-001-0857-0003 ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի սեփականատեր <<ՁՈՐ>> ՓԲԸ-ին: Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0639-0014 ծածկագրից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0417հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /այլ հողատեսք/ ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0639-0037 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Միշա Վահագնի Մկրտչյանին:

**20-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑԿՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

***Թ. Շահվերդյանը, Մ. Մկրտչյանը և Ս. Օվոյանը չեն մասնակցել քվեարկությանը:***

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 16 - << Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Արագածոտն և Անտառուր բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով << վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա

որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 08.05.2023թ. N 2/փ-117 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները: Նշված փոփոխությունները սահմանված կարգով արտացոլել համայնքի հողերի հաշվառման տարեկան հաշվեկշռում և Աշտարակ համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզներում:

**22-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑԿՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

***Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:***

***Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 17*** - Աշտարակ համայնքի Օշական և Բյուրական բնակավայրերում նրբանցքի և փակուղիների համարակալման մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշման պահանջներով.

1. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրի Վ. Ամատունու փողոցի 3-րդ նրբանցքից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 4 համարը և հասցեն համարել՝

***- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Վ. Ամատունու փողոց, 3-րդ նրբանցք, 4-րդ փակուղի:***

2. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրի Մ. Հովհաննիսյան փողոցից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 15 համարը և հասցեն համարել՝

***- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Մ. Հովհաննիսյան փողոց, 15-րդ փակուղի:***

3. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրի Մ. Մաշտոցի փողոցից սկիզբ առնող նրբանցքին տալ 3 համարը և հասցեն համարել՝

***- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Մ. Մաշտոցի փողոց, 3-րդ նրբանցք:***

4. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրի 20-րդ փողոցից սկիզբ առնող փակուղուն տալ 3 համարը և հասցեն համարել՝

**- Աշտարակ համայնք, Բյուրական բնակավայր, 20-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի:**

5. Օշական և Բյուրական բնակավայրերի քարտեզներում կատարել համապատասխան լրացումներ և ներկայացնել ՀՀ կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանում:

**22-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 18 - Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով քաղաքացիների՝ արտադրական նշանակության շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով, հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական փոփոխելու վերաբերյալ առաջարկություններին:

**22-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 19 - Աշտարակ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող անշարժ գույքերն աճուրդ-վաճառքով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով «ԱՆՏ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից 16.11.2023թ. տրված

Աշտարակ քաղաքի Վ. Պետրոսյան փողոց 1/1 շենք, 3, 3/1 և 3/2 տարածք հասցեներով համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքերի շուկայական արժեքի վերաբերյալ եզրակացությունները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Աշտարակ քաղաքի Վ. Պետրոսյան փողոց 1/1 շենք, 3 տարածք հասցեում գտնվող 02-001-0865-0208 ծածկագրով անշարժ գույքը՝ (սեփականություն հանդիսացող 181,25քմ վարչական շենք, ընդհանուր համատեղ սեփականություն հանդիսացող 55,04 քմ վարչական շենք և ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող 0,057հա բնակելի կառուցապատման հողամաս) աճուրդ-վաճառքով օտարելու և 61 100 000 (վաթսունմեկ միլիոն մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գին սահմանելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը: Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Աշտարակ քաղաքի Վ. Պետրոսյան փողոց 1/1 շենք, 3/1 տարածք հասցեում գտնվող 02-001-0865-0208 ծածկագրով անշարժ գույքը՝ (սեփականություն հանդիսացող 70.74քմ վարչական շենք, ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող 0,057հա բնակելի կառուցապատման հողամաս) աճուրդ-վաճառքով օտարելու և 13 100 000 (տասներեք միլիոն մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գին սահմանելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը: Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Աշտարակ քաղաքի Վ. Պետրոսյան փողոց 1/1 շենք, 3/2 տարածք հասցեում գտնվող 02-001-0865-0208 ծածկագրով անշարժ գույքը՝ (սեփականություն հանդիսացող 189,2քմ վարչական շենք, ընդհանուր համատեղ սեփականություն հանդիսացող 55,04քմ վարչական շենք և ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող 0,057հա բնակելի կառուցապատման հողամաս) աճուրդ-վաճառքով օտարելու և 63 800 000 (վաթսուներեք միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ մեկնարկային գին սահմանելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը: Ընդունելի գիտություն, որ գույքը ձեռք բերողը ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի համաձայն շենքի զբաղեցրած հողամասի և ընդհանուր օգտագործման տարածքների նկատմամբ ունի համապատասխան բաժնային սեփականության իրավունք:

**22-ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

***Ս. Օվոյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:***

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 20 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել, և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի, համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարել, տրամադրել վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**21-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ա. Մարկոսյանը և Ս. Օվոյանը չեն մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 21 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի առաջին նիստի օրը սահմանելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ս. Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի առաջին նիստի օրը և ժամը սահմանել 2024 թվականի փետրվարի 15-ը, ժամը 17:00-ին: Նիստը կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու նստավայրում, հասցեն՝ ք. Աշտարակ, Ն. Աշտարակեցու իր. 7:

**21-ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Ա. Մարկոսյանը և Ս. Օվոյանը չեն մասնակցել քվեարկությանը:**

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Նիստի ընթացքում ելույթ ունեցավ Աշտարակ քաղաքի Ղափանցյան փողոցի թիվ 26 հասցեի բնակիչ Մկրտիչ Ղուկասյանը՝ իր բնակարանի խնդրի վերաբերյալ:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2023 թվականի դեկտեմբերի 11-ին:

**Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝**

- ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԱՐՄԵՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՄԵՐԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՄԵՐԻ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՏԻԳՐԱՆ ԳԱԼՍՏՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԺԱՆՆԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՄԵՆՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԳՆԵԼ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ** \_\_\_\_\_
- ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ** \_\_\_\_\_

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝**  
**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ**  
**ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ**