

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն - 37

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 15-Ի ՆԻՍՏԻ

*ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆԸ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ*

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Մ. Մաթևոսյանը, Ա. Բաղդասարյանը, Գ. Արշակյանը, Տ. Հակոբյանը, Տ. Գալստյանը, Ժ. Ավետիսյանը, Ն. Արսենյանը, Մ. Մկրտչյանը, Ն. Անդրեասյանը, Ա. Զաքարյանը, Ս. Օվոյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալ Ա. Ներսիսյանը, աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը, բաժինների պետեր:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ Ը

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարողականի մասին:

/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

3. Հարկային արտոնություն տալու մասին:

/Ձեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 15.02.2024թ. N 15-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

/Ձեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

5. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.12.2023թ. N 166-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:

/Ձեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/

6. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

/Ձեկուցող՝ Գ. Արոմյան/

7. Աշտարակ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող անշարժ գույքն աճուրդ-վաճառքով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

9. Աշտարակ համայնքի Օշական, Փարպի և Բյուրական բնակավայրերում փողոցների և նրբանցքի համարակալման մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

10. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրում հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

11. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

12. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ն. Մուրադյան/

13. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի չորրորդ նիստի օրը սահմանելու մասին:

/Ջեկուցող՝ Ս. Սահակյան/

15 - ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՅԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 2 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2024 թվականի տարեկան բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարողականի մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ի գիտություն ընդունել 2024 թվականի տարեկան բյուջեի առաջին եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականը.

	<i>Վարչական բյուջե</i>	<i>Ֆոնդային բյուջե</i>	<i>Ընդամենը</i>
<u>Եկամտային մաս</u>	<u>1035797.1</u>	<u>186029.7</u>	<u>1221826.8</u>
<u>Ծախսային մաս</u>	<u>619956.7</u>	<u>182823.4</u>	<u>802780.1</u>

Բարձրացված հարցերին Շանթ Վահանյանի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 3 - Հարկային արտոնություն տրալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով որոշ հարկատուների դիմումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, «Գույքահարկի մասին», «Հողի հարկի մասին» օրենքների, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 230-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 245-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի մի քանի սեփականատերերի տրամադրել գույքահարկի, հողի հարկի, անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցների գույքահարկի գծով արտոնություն /հավելված 1/:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 4 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 15.02.2024թ. N 15-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով, ուժը կորցրած ճանաչել «Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի «Ագարակի բժշկական ամբուլատորիա», «Արուճի բժշկական ամբուլատորիա», Այյա Մարկոսյանի անվան Կոշ բուժամբուլատորա, «Ուջանի բժշկական ամբուլատորիա», «Կարբիի բժշկական ամբուլատորիա», «Օշականի բժշկական ամբուլատորիա», «Ոսկեվազի

բժշկական ամբուլատորա>>, <<Փարպիի բժշկական ամբուլատորա>>, <<Սասունիկի բժշկական ամբուլատորիա>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունները միաձուլման ձևով վերակազմակերպելու, միաձուլման արդյունքում Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի <<Աշտարակի բժշկական ամբուլատորիա>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն ստեղծելու և Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի <<Աշտարակի բժշկական ամբուլատորիա>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը հաստատելու մասին>> Աշտարակ համայնքի ավագանու 15.02.2024թ. N 15-Ա որոշումը:

Զեկուցողը մանրամասն ներկայացրեց որոշման նախագիծը և ընդունման անհրաժեշտությունը, բարձրացված հարցերին համայնքի ղեկավար Թովմաս Շահվերդյանի և զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

15 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 5 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.12.2023թ. N 166-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շուշան Քոթանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34 հոդվածների պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 11.12.2023թ. N 166-Ա որոշման հավելված 18-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

15 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 6 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքերն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի տրանսպորտի, կոմունալ տնտեսության, առևտրի, գովազդի և համատիրությունների աշխատանքների համակարգման բաժնի պետ Գ. Ատոմյանը և առաջարկեց,

ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Տարածքային Ջարգացման Հիմնադրամի /ՀՏՀ/ կողմից իրականացված Սոցիալական Ներդրումների և Տարածքային Ջարգացման /ՄՆՏԶ/ ԼՖ բաղադրիչ 2 ծրագրի շրջանակում Աշտարակ համայնքի <<Բարեկարգում>> ՀՈԱԿ-ի ծառայությունների բարելավման նպատակով ձեռք բերված բեռնամարդատար UAZ 23632-159-01 մակնիշի 568 CZ 61 պետհամարանիշի ավտոմեքենան (VIN XTT236320R1015186), անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել Աշտարակի <<Բարեկարգում>> ՀՈԱԿ-ին:

2. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող թվով 211 նստարան անհատույց օգտագործման իրավունքով Աշտարակի <<Բարեկարգում>> ՀՈԱԿ-ին տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող KAMAZ 5511 մակնիշի, 566 CZ 61 պետհամարանիշի (VIN-XTC551110K0016915) ինքնաթափ բեռնատար մեքենան անհատույց օգտագործման իրավունքով Աշտարակի <<Բարեկարգում>> ՀՈԱԿ-ին տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

4. Համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող թվով 150 աղբարկղ անհատույց օգտագործման իրավունքով <<Աշտարակի աղբահանության և սանիտարական մաքրում>> համայնքային հիմնարկին տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 7 - Աշտարակ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող անշարժ գույքն աճուրդ-վաճառքով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով <<ԱՆՏ ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ի կողմից 05.03.2024թ. տրված Աշտարակ քաղաքի Ալիխանյան Եղբայրների փողոց 2/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0256-0019 ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի շուկայական արժեքի վերաբերյալ եզրակացությունը, ղեկավարվելով <<Տեղական

ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Աշտարակ քաղաքի Ալիխանյան Եղբայրների փողոց 2/1 հասցեում /սեփ. վկ. N 23032020-02-0032/ գտնվող 1509.71քմ մակերեսով շենքն ու դրա պահպանման և սպասարկման համար առանձնացված 2653քմ բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասն աճուրդ-վաճառքով օտարելու և 120 500 000 /մեկ հարյուր քսան միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ մեկնարկային գին սահմանելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 8 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Հայկ Պետրոսյանի 11.03.2024թ. N 2797, Արմեն Ազատյանի 18.03.2024թ. N 3149, Արամ Ահարոնյանի լիազորված անձ Տարոն Գալուստյանի 22.03.2024թ. N 3358, <<Արագած Ագրո>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Վահե Բաղդասարյանի 01.04.2024թ. N 3688, Թագուհի Հարությունյանի 03.04.2024թ. N 3814, Հովհաննես Հովհաննիսյանի 03.04.2024թ. N 3783 և Արման Ղազարյանի 05.04.2024թ. N 3932 դիմումները, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N 550-Ն որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով.

1. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, 02-001-0596-0208 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,04175հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը /այլ հողատեսք/ ուղղակի վաճառքով՝ 100 000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամով օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0596-0206 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Հայկ Ռուբիկի Պետրոսյանին:

2. Աշտարակ համայնքի Ուջան բնակավայրի 1-ին փողոց, N 24/2 հասցեում գտնվող, 02-109-0014-0107 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 60,8քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի

վաճառքով՝ 200 000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամով օտարել կից, ընդլայնվող 02-109-0014-0018 և 02-109-0014-0104 ծածկագրերով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասերի սեփականատեր Արմեն Հայկի Ազատյանին:

3. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 02-001-0637-0050 ծածկագրով 0,0332հա հողամասը /հնդավոր/, 02-001-0637-0051 ծածկագրով 0,01147հա հողամասը /հնդավոր/ և 02-001-0637-0052 ծածկագրով 0,01591հա հողամասը /կորիզավոր/ ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքի 200%-ով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող համապատասխանաբար 02-001-0637-0045, 02-001-0637-0004 և 02-001-0637-0003 ծածկագրերով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի սեփականատեր Արամ Ժորայի Ահարոնյանին:

4. Աշտարակ համայնքի Նոր Երզնկա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 02-116-0109-0046 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,19293հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքի 200%-ով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 07-050-0109-0090 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր <<Արագած Ագրո>> ՍՊԸ - ին:

5. Աշտարակ համայնքի Նոր Երզնկա բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 02-116-0107-0140 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,2391հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքի 200%-ով/ օտարել կից՝ ընդլայնվող 07-050-0107-0004 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Թագուհի Եղիշեյի Հարությունյանին:

6. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Տիգրան Մեծի փողոց, N 106/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0131-0045 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 122քմ բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով՝ 1 500 000 /մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամով օտարել կից, ընդլայնվող 02-001-0131-0044 ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Արման Կարենի Ղազարյանին:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 9 - Աշտարակ համայնքի Օշական, Փարպի և Բյուրական բնակավայրերում փողոցների և նրբանցքի համարակալման մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշման պահանջներով.

1. Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրի Մ. Նալբանդյան փողոցից սկիզբ առնող նրբանցքին տալ 6 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Օշական բնակավայր, Մ. Նալբանդյան փողոց, 6-րդ նրբանցք:

2. Աշտարակ համայնքի Փարպի բնակավայրում նոր փողոցին տալ 3 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Փարպի բնակավայր, Դ. Տեր-Մկրտչյան 3-րդ փողոց:

3. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում նոր փողոցին տալ 60 համարը և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Բյուրական բնակավայր, 60-րդ փողոց:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 10 - ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրում հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 19.03.2024թ. N 2/փ-113 դրական եզրակացությունը՝ Ագարակ բնակավայրում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման

մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի Ագարակ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-004-0105-0110 ծածկագրով 0,05հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության պտղատու այգու /կորիզավոր/ նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 11 - *Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին*

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով քաղաքացիների արտադրական նշանակության շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով.

1. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Օհանավան բնակավայրի 02-112-0072-0080 ծածկագրով, Արման Արմենի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,0267հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի /արոտավայր/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Անտառուտ բնակավայրի 02-010-0110-0223 ծածկագրով, Գագիկ Արամի Սուքիասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1,9546հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից 0,4404հա արոտավայրի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0438-0010 ծածկագրով, Վահե Արթուրի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,1844հա մակերեսով հողամասից 0,05993հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /չորանոցի և քարե պարսպի կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

4. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0694-0135 ծածկագրով, Արարատ Մասիսի Ադամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,10845հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի /կորիզավոր/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /չորանոցի և օժանդակ շինությունների կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

5. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0694-0134 ծածկագրով, Տիգրան Մարգարի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,10845հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի /կորիզավոր/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /չորանոցի և օժանդակ շինությունների կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 12 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին

Ձեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի պաշտոնակատար Ն. Մուրադյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի, համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարել, տրամադրել վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 13 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի չորրորդ նիստի օրը սահմանելու մասին

Օրակարգի վերջին հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ս. Սահակյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու վեցերորդ նստաշրջանի չորրորդ նիստի օրը և ժամը սահմանել 2024 թվականի մայիսի 15-ը, ժամը 17:00-ին: Նիստը կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու նստավայրում, հասցեն՝ ք. Աշտարակ, Ն. Աշտարակեցու հր. 7:

15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2024 թվականի ապրիլի 15-ին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

- ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ _____
- ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ _____
- ՄԵՐԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ _____
- ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ _____
- ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ _____
- ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ _____
- ՏԻԳՐԱՆ ԳԱԼՍՏՅԱՆ _____
- ԺԱՆՆԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ _____
- ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ _____
- ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ _____
- ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ _____
- ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ _____
- ՍԱՐԻԲԵԿ ՕՎՈՅԱՆ _____
- ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ _____
- ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ _____

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ