

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ – 52

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 4-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

**ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆԸ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ**

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Մ. Մաթևոսյանը, Ա. Բաղդասարյանը, Գ. Արշակյանը, Ա. Դատումյանը, Տ. Հակոբյանը, Ռ. Տոնոյանը, Բ. Հարությունյանը, Ա. Խաչատրյանը, Ն. Արսենյանը, Մ. Մկրտչյանը, Ս. Բադալյանը, Գ. Սուքիասյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև աշխատակազմի բաժինների պետեր, քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

ՕՐԱԿԱՐԳԸ

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2025 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի կատարողականի մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

3. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված 2026 թվականի ՀՀ պետական բյուջեից սուբվենցիայի ստացման հայտերին համաձայնություն տալու մասին:

/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/

4. «Գոռ Թումանյանի անվան կրթամշակութային կենտրոն» ՀԿ-ին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Է. Փարվանյան/

5. «Սոցիալական ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի կրթական ծրագրին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Է. Փարվանյան/

6. Աշտարակի համայնքապետարանի և «Հայաստանի սոցիալական աշխատողների ասոցիացիա» ՀԿ-ի միջև հուշագրի կնքման և ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:

/Զեկուցող՝ Է. Փարվանյան/

7. Աշտարակի համայնքապետարանի ենթակայության բժշկական ամբուլատորիաներին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:
/Զեկուցող՝ Է. Փարվանյան/
8. Ծառահատում կատարելու թույլտվություն տալու մասին:
/Զեկուցող՝ Ս. Մխիթարյան/
9. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/
10. «Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման» համայնքային հիմնարկին խմելու-կենցաղային նպատակով աղբյուրների սպասարկման համար անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով հողամասեր տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/
11. Հողամասերի փոխանակություն կատարելու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/
12. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Ուջան և Արագածոտն բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/
13. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/
14. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 09.06.2025թ. N 84-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
/Զեկուցող՝ Վ. Վարդանյան/

16 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 2 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի 2025 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի կատարողականի մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38 հոդվածի առաջին մասի, «Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 35/1 հոդվածի պահանջներով, ի գիտություն ընդունել 2025 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականը.

	Վարչական բյուջե	Ֆոնդային բյուջե	Ընդամենը
Եկամտային մաս	2391434.4	427993.4	2819427.8
Ծախսային մաս	1552167.6	15976.2	1568143.8

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 3 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված 2026 թվականի ՀՀ պետական բյուջեից սուբվենցիայի ստացման հայտերին համաձայնություն տալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 25-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 16-ի թիվ 1708-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ և 3-րդ ենթակետերով հաստատված կարգերի դրույթներով, համաձայնություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և թույլատրել ներկայացնելու Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված «Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի և 29 բնակավայրերի փողոցների ասֆալտապատման աշխատանքների իրականացում», «Աշտարակ համայնքի Ավան, Վերին Սասունիկ, Կոշ, Ուջան, Տեղեր, Աղծք, Ղազարավան, Փարպի, Արտաշավան, Սասունիկ և Բյուրական բնակավայրերի խմելու ջրի ցանցի հիմնանորոգման աշխատանքների իրականացում» և «Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի, Բյուրական, Օհանավան, Ուջան բնակավայրերում մարզադաշտերի կառուցման և տարածքների բարեկարգման աշխատանքների իրականացում» (այսուհետ՝ ծրագրեր) թվով՝ 3 սուբվենցիայի հայտերին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել որ՝

1) Սուբվենցիայի ստացման համար գործող կարգով կազմել և ՀՀ Արագածոտնի մարզպետարան ներկայացնել տնտեսական զարգացման ծրագրերի ֆինանսավորման հայտերը:

2) ծրագրի ներկայացման համար համայնքի 2026 թվականի բյուջեով բավարար ֆինանսական միջոցներ են նախատեսված ծրագրերը իրականացնելու և համայնքային ներդրում կատարելու համար:

3) ծրագրերի իրականացման հետ առնչվող այլ փաստաթղթերի ստորագրումը, դրանցից բխող գործառույթների կազմակերպումն իրականացնում է Աշտարակ համայնքի ղեկավարը:

16 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 4 - «Գոռ Թումանյանի անվան կրթամշակութային կենտրոն» ՀԿ-ին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի պետ Էմմա Փարվանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Սեյրան Թումանյանի 28.04.2025թ. թիվ 4997 դիմումը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի կամավոր խնդիրների, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունների և դրանց լուծման իրականացման կարգի 2-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքում «Գոռ Թումանյանի անվան կրթամշակութային կենտրոն» հասարակական կազմակերպությանը շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամի չափով գումար տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

16 - ԿՈՂՄ ԶԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 5 - «Սոցիալական ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի կրթական ծրագրին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի պետ Էմմա Փարվանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով «Սոցիալական ձեռներեցների դպրոց» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գոհար Մկոյանի 02.06.2025թ. թիվ 6767 դիմումը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի կամավոր

խնդիրների, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունների և դրանց լուծման իրականացման կարգի 2-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքում «Դարձի՛ր Սոցիալական Ձեռներեց, շենացրո՛ւ Քո ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԸ» կրթական ծրագրի մեկնարկին, որին մասնակցել է Աշտարակ համայնքի 30 բնակավայրի 350 բնակիչ և ընտրվել են 42 մասնակից և կրթական ծրագիրն իրականացնելու համար 11 285 000 /տասնմեկ միլիոն երկու հարյուր ութսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի չափով փոխանցելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 6 - *Աշտարակի համայնքապետարանի և «Հայաստանի սոցիալական աշխատողների ասոցիացիա» ՀԿ-ի միջև հուլիսի կնքման և ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին*

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի պետ Էմմա Փարվանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով «Հայաստանի սոցիալական աշխատողների ասոցիացիա» ՀԿ-ի տնօրեն Միրա Անտոնյանի 01.07.2025թ. թիվ 8402 դիմումը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի կամավոր խնդիրների, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունների, դրանց լուծման իրականացման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով.

1.Համաձայնություն տալ կնքել Աշտարակի համայնքապետարանի և «Հայաստանի սոցիալական աշխատողների ասոցիացիա» ՀԿ-ի միջև հուլիսի 3-5 տարի ժամկետով:

2.Համաձայնություն տալ Աշտարակի համայնքապետարանի կողմից յուրաքանչյուր տարի /Սոցիալական աշխատանքի կենտրոնի մեկ սոցիալական աշխատողի հաստիքի վճարման նպատակով/ 1 968 000 /մեկ միլիոն ինը հարյուր վաթսունութ հազար/ ՀՀ դրամի չափով ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 7 - Աշտարակի համայնքապետարանի ենթակայության բժշկական ամբուլատորիաներին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժնի պետ Էմմա Փարվանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից իրականացված ստուգումները և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակի համայնքապետարանի ենթակայության բժշկական ամբուլատորիաների շենք-շինությունների հակահրդեհային անվտանգությունն ապահովող աշխատանքների իրականացման նպատակով տրամադրել ֆինանսական աջակցություն՝ համաձայն հավելված 1-ի:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 8 - Ծառահատում կատարելու թույլտվություն տրալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Սարգիս Մխիթարյանը և առաջարկեց, հաշվի առնելով համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի եզրակացությունը, ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 15-րդ կետի, 51-րդ հոդվածի 1-ին կետի և 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետի պահանջներով.

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ներքոնշյալ ճանապարհահատվածների հիմնանորոգման հետ կապված, անհրաժեշտություն է առաջանում հատելու կամ վերատնկելու ծառերի մի մասը, ուստի առաջարկվում է համաձայնություն տալ S-1-25, /Մ-3/ (Աշտարակ)-Փարպի-Ղազարավան տեղական նշանակության ավտոճանապարհի /կմ0+000-կմ4+000 և կմ6+000-կմ13+500 հատվածներ, Հ56-Մ3-Մուղնի-Կարբի-Օհանավան-Մ3, S-1-33, Կոշ (S-1-8)-Վերին Սասունիկ-Լեռնարոտ տեղական նշանակության ավտոճանապարհի կմ 0+000-կմ 9+500 հատված, S-1-34, (S-1-33)-Ավան-Խնուսիկ տեղական նշանակության ավտոճանապարհի կմ 0+000-կմ 2+200 հատվածներում կատարելու վերը նշված աշխատանքները:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 9 - Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով «ԱԳՐՈ ՊՐՈՄ» ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչ Տիգրան Առաքելյանի 18.06.2025թ. N 7795, Աշոտ Մնացականյանի ներկայացուցիչ Գագիկ Մաթևոսյանի 11.06.2025թ. N 7337 և Սամվել Սարգսյանի ներկայացուցիչ Հովհաննես Գաբրիելյանի 06.06.2025թ. N 7098՝ արտադրական նշանակության շենք - շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով.

1. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրի 02-017-0167-0116 ծածկագրով, «ԱԳՐՈ ՊՐՈՄ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 14,06979հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /ջերմոցային տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

2. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0610-0012 ծածկագրով, Աշոտ Արարատի Մնացականյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,3085հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասի /վարելահող/ նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական /սառնարանային պահպանության տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

3. Հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի 02-001-0601-0019 ծածկագրով, Սամվել Արարատի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,1091հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի

նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ արդյունաբերական օբյեկտների /գյուղ. արտադրանք վերամշակող տնտեսության կառուցման համար/ փոփոխելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 10 - «Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման» համայնքային հիմնարկին խմելու-կենցաղային նպատակով աղբյուրների սպասարկման համար անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով հողամասեր տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ.Վարդանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 75 հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

1. «Աշտարակի խմելու ջրի մատակարարման և սպասարկման» համայնքային հիմնարկին խմելու-կենցաղային նպատակով աղբյուրների սպասարկման համար անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով տրամադրել հողամասեր համաձայն ցանկի.

- 02-114-0134-0006 ծածկագրով 0,02հա
- 02-061-0005-0019 ծածկագրից 0,02հա
- 02-008-0102-0001 ծածկագրից 0,02հա
- 02-105-0131-0001 ծածկագրից 0,02հա
- 02-106-0132-0001 ծածկագրից 0,02հա
- 02-105-0131-0002 ծածկագրով 0,02հա
- 02-105-0131-0003 ծածկագրով 0,02հա
- 02-106-0132-0001 ծածկագրից 0,02հա
- 02-093-0027-0053 ծածկագրով 0,006հա
- 02-012-0029-0005 ծածկագրից 0,02հա

- 02-012-0101-0003 ծածկագրից 0,02հա

- 02-114-0134-0007 ծածկագրով 0,02հա

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 11 - Հողամասերի փոխանակություն կատարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Վաչիկ Ազարյանի 30.05.2025թ. N 6632 և Վարդան Բասումյանի լիազորված անձ Բորիս Հակոբյանի 27.06.2025թ. N 8222 դիմումները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման պահանջներով.

1. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Արցախ թաղամաս, 4-րդ փողոց, N 3 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-001-0550-0032/, Վաչիկ Զոհրակի Ազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1354քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը փոխանակել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 02-001-0101-0047 ծածկագրով, Աշտարակ քաղաքի Ուլատիտիկ 2-րդ թաղամաս, 4-րդ փողոց, N 9 հասցեում գտնվող 870,2քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի հետ:

2. Աշտարակ համայնքի Սաղմոսավան բնակավայրի 5-րդ փողոց, N 7 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-093-0015-0028/, Վարդան Կարապետի Բասումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /1100քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս և բնակելի տուն/ փոխանակել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 02-093-0012-0175 ծածկագրով, Սաղմոսավան բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, N 1/2 հասցեում գտնվող 1100քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի հետ:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 12 - ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Ուջան և Արագածոտն բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 10.06.2025թ. N 2/փ-164 և N 2/փ-166 դրական եզրակացությունները՝ Ուջան և Արագածոտն բնակավայրերում գտնվող հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1918-Ն և N 1920-Ն որոշումների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով.

1. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Ուջան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 02-109-0034-0009 ծածկագրից 0,0409հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

2. Հաստատել Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 02-017-0127-0050 ծածկագրով 0,5հա մակերեսով հողամասից 0,4հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունը:

16 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 13 - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Արամ Ահարոնյանի լիազորված անձ Տարոն Գալուստյանի 02.06.2025թ. N 6729 և Սուրեն Աթանեսյանի 06.03.2025թ. N 2500 դիմումները,

ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N 550-Ն որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով.

1. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 02-001-0635-0031 ծածկագրով 0,0134հա հողամասը /հնդավոր/ ուղղակի վաճառքով՝ 100 000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել կից՝ ընդլայնվող 02-001-0635-0032 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի սեփականատեր Արամ Ժորայի Ահարոնյանին:

2. Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքի Արցախ թաղամաս, 5-րդ փողոց, N 32/1 հասցեում գտնվող, 02-001-0258-0012 ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 98,4քմ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը ուղղակի վաճառքով /կադաստրային արժեքի 200%-ի չափով/ օտարել կից, ընդլայնվող 02-001-0258-0002 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի սեփականատեր Սուրեն Սերժի Աթանեսյանին:

16 - ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Լ Ս Ե Յ Ի Ն – 14 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 09.06.2025թ. N 84-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

Օրակարգի վերջին հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի տեղակալ Վ. Վարդանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 09.06.2025թ. N 84-Ա որոշման 1-ին կետը ընդունել նոր խմբագրությամբ.

«1. Աշտարակ համայնքի Նոր Երզնկա բնակավայրում գտնվող 1-ին փողոցի Եղվարդի խճուղու /Հ 6/ հատման կետից մինչև N 33 շենք հասցեն ընկած հատվածը անվանափոխել Լևոն Շահազիզյանի անունով և հասցեն համարել՝

- Աշտարակ համայնք, Նոր Երզնկա բնակավայր, ԼԵՎՈՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ փողոց: »:

16 - ԿՈՐՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2025 թվականի հուլիսի 4-ին:

Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀԱԵՐԴՅԱՆ	_____
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	_____
ՄԵՐԻ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ	_____
ԱՐԱ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ	_____
ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ	_____
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	_____
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	_____
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	_____
ԲԱՎԱԿԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	_____
ԱՐՏԱՇԵՍ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ	_____
ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆ	_____
ՄԻՇԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆ	_____
ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ	_____
ԳՆԵԼ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆ	_____
ԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆ	_____
ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	_____

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն

ԱՐՁԱՆԱԳՐԵՑ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ